

Luftdichtheit Massivbau

Planung:

- Erstellen eines Luftdichtheitskonzepts - Festlegen der Luftdichtheitsebene
- Anordnung der „luftdichten“ Räume und Abgrenzung zu Räumen die außerhalb dieser Ebene liegen (ev. Keller, Technikraum, Garage)
- Leitungsführung, Strom, Wasser, Heizung, Lüftung, (Installationsschacht??)
- Zählerkasten, Fußbodenverteile – Aufstellungsort am besten innerhalb der warmen Hülle, Achtung bei Montage auf der Innenseite der Außenwände
- Kamin und Putztürl falls notwendig (Hinterlüftung Rauchgasrohr!)
- Planung der Arbeitsabläufe, (Welche Arbeiten in welcher Reihenfolge)

Ausführung:

- Umsetzung des Luftdichtheitskonzepts: das Haus muss eine geschlossene Hülle haben, alle Seiten „einpacken“ und untereinander verbinden,
- Innenputz auf allen Außenwänden, erst durch Verputz erhält das Haus eine luftdichte Hülle, ebenso sind alle Kamine allseitig zu verputzen
- Verbindungen zwischen Mauerwerk und Holz (Dachstuhl)
„Detailausführung“: Mörtelstrich auf Mauerbankauflage bzw. Giebelwand, Schalungsbahn auf Giebelwand ankleben und dann erst Vordachschalung befestigen
- luftdichte Schicht bei Dachstuhl innen. Dampfbremse bis auf das Mauerwerk herunterziehen, ankleben mit überputzbarem Klebeband und überputzen
- Innenwände nicht durch die Dampfbremse durchführen. Dachaufbau nach innen berücksichtigen
- Innenputz bis auf die Betondecke herunterziehen (Ziegelfugen dürfen nicht offen bleiben) >>Estrichrandstreifen sind nicht dicht,
- E-Leitungen am Wandfuß sauber einputzen
- Verputz hinter WC Wandgestell (Spülkasten) vor Beginn der Installationsarbeiten
- Fensterstock zum Mauerwerk hin mit entsprechenden Fensterbändern oder Dichtleisten abkleben,
- Haustüre ebenso abkleben auch die Schwelle
- Leitungsführung E-Rohre und Wasser, Heizung usw. in den Technikraum Keller, wie wird der Installationsschacht in Höhe der Kellerdecke abgedichtet?
- Betondecken sind luftdicht und auch dampfbremsend, ev. Baurestfeuchte beachten, aber Achtung bei Betonziegelhohlkörperdecken ohne Aufbeton, ev. zusätzliche luftdichte Schicht herstellen
- Durchbrüche für Leitungen nach außen oder in Nebenräume sorgfältig verschließen und abdichten